

TOM 2/1

ZAŁĄCZNIKI

Nazwa obiektu
budowlanego:
Kategoria
obiektu

Budynek: mieszkalno – usługowy.
Kategoria obiektu w części:
mieszkalnej – XVIII, usługowej – XVII

Zakres inwestycji
objętej
opracowaniem:

Przebudowa budynku mieszkalno - usługowego,
termomodernizacja, montaż instalacji grzewczej
i instalacji ciepłej wody, montaż węzła cieplnego.

Adres obiektu
budowlanego
i nr działki:

Konin 62-500, ul. Wiosny Ludów 15
dz. geodezyjna nr 202 obręb Starówka, j. ew. m. Konin

Inwestor:

Miasto Konin
62-500 Konin ul. Plac Wolności 1

| | Imię i Nazwisko Specjalność | Nr uprawnień | Data opracowania | podpis |
|-----------------------------|---|-----------------|---------------------|--------|
| Projektował architekturę | mgr inż. arch. Anna Morawiec spec. architektoniczna | 555/92 | 08.2022 | |
| Przygotował | mgr inż. Arch. Radosław Nawara | - | 08.2022 | |

egz. 1

SPIS ZAWARTOŚCI

Strona tytułowa.....1

Spis treści.....2

Załącznik nr 1

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
NA BUDOWIE - BIOZ**

Nazwa obiektu budowlanego: Budynek: mieszkalno – usługowy.
Kategoria obiektu: Kategoria obiektu w części:
obiektu: mieszkalnej – XVIII, usługowej – XVII

Zakres inwestycji objętej opracowaniem: Przebudowa budynku mieszkalno - usługowego, termomodernizacja, montaż instalacji grzewczej i instalacji ciepłej wody, montaż węzła ciepłego.

Adres obiektu budowlanego i nr działki: Konin 62-500, ul. Wiosny Ludów 15
dz. geodezyjna nr 202 obręb Starówka, j. ew. m. Konin

Inwestor: Miasto Konin
62-500 Konin ul. Plac Wolności 1

| | Imię i Nazwisko Specjalność | Nr uprawnień | Data opracowania | podpis |
|-----------------------------|---|-----------------|---------------------|--------|
| Projektował architekturę | mgr inż. arch. Anna Morawiec spec. architektoniczna | 555/92 | 08.2022 | |
| Przygotował | mgr inż. arch. Radosław Nawara | - | 08.2022 | |

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Podstawa sporządzenia informacji:

- art.20, ust.1, pkt 1b ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994 r Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. Ust. NR 120 poz. 1126).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przebudowa budynku mieszkalno - usługowego, termomodernizacja, montaż instalacji grzewczej i instalacji ciepłej wody, montaż węzła ciepłego.

Wymiana stropu w oficynie nad piwnicą mieszkania nr 5.

Wymiana stropów w budynku głównym nad parterem i I piętrem.

Wymiana stropiku i schodów drewnianych w kamienicy głównej.

Wymiana słupów na strychu.

Naprawa z częściową wymianą tynków zewnętrznych.

Docieplenie dachu z wymianą stolarki drzwiowej zewnętrznej i okiennej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki znajduje się budynek główny mieszkalno – usługowy, oficyna mieszkalna, zabudowa gospodarcza (komórki).

Do budynku doprowadzone są przyłącza: energetyczne, wodne, kanalizacyjne.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające ich wystąpienia.

Kierownik budowy pełni funkcję koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych

na budowie. Wyznaczenie koordynatora nie zwalnia poszczególnych pracodawców z obowiązku zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych przez nich pracowników. Nadzór techniczny podwykonawców obowiązany jest w szczególności:

- przestrzegać wymagań BHP na placu budowy i postanowień niniejszego Planu,
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami BHP,
- zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej,
- organizować, przygotować i prowadzić pracę w sposób eliminujący możliwość zaistnienia wypadku przy pracy czy też choroby zawodowe,
- dopuszczać do pracy pracowników posiadających aktualne badania lekarskie i szkolenia BHP,
- rozpoczynać pracę po uzgodnieniu z kierownikiem budowy bezpiecznych warunków pracy i właściwej technologii prowadzonych robót,
- wykonywać wszystkie polecenia koordynatora BHP budowy,
- prowadzić dziennik BHP (lub w dzienniku budowy) i Rejestr Szkoleń.

Przed przystąpieniem do prac należy:

- wygrodzić i oznakować strefę niebezpieczną,
- zabezpieczyć strefę robót i umożliwić bezpieczne użytkowanie terenu w czasie robót.

Wykonawca winien zapewnić pracownikom:

- bezpośredni nadzór nad pracami,
- instruktaż obejmujący kolejność wykonywanych prac i wymaganych przepisów BHP przy poszczególnych czynnościach,
- maszyny i urządzenia dopuszczone do eksploatacji przez inspektorów UDT.

Największym zagrożeniem przy prowadzeniu prawidłowo robót może być ewentualna praca na wysokości przy wymianie stropów i naprawach z wymianą tynków zewnętrznych.

Szczególne uwagi należy zwrócić przy wymianie słupów podtrzymujących dach i wymianie stropu poniżej dachu, na który to strop przenoszone są obciążenia z dachu.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinni zostać poinformowani o istniejących zagrożeniach i przeszkoleni zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Instruktaż pracowników należy przeprowadzić z uwzględnieniem następujących punktów:

- Ochrona osobista,
- Narzędzia i sprzęt roboczy,
- Znaki ostrzegawcze i informacyjne,
- Poruszanie się po terenie budowy,
- Ochrona środowiska,
- Roboty ziemne.
- **Praca na wysokości,**
- Ochrona przeciwpożarowa,
- Ład i porządek,
- Spożycie alkoholu i narkotyków,
- Naruszenie przepisów bezpieczeństwa.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej Wykonanie planu bezpieczeństwa jest obowiązkiem kierownika budowy.

Niniejsze opracowanie zawiera informacje do sporządzenia planu. Celem planu bezpieczeństwa jest zapewnienie bezpiecznych warunków pracy chroniących ludzi, środowisko i majątek przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji inwestycji. Działania kierownictwa stwarzają system, który zapewnia, że zdrowie, bezpieczeństwo i środowisko oraz sprawy socjalne każdego pracownika będą zabezpieczone w taki sposób, aby uniknąć chorób zawodowych, obrażeń oraz wypadków.

7. Kierownictwo robót powinno zapewnić w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i w ich sąsiedztwie

- właściwe zgodne z odrębnymi przepisami BHP zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
- właściwą organizację budowy zapewniającą bezpieczeństwo i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- umieszczenie na tablicy budowy telefonów alarmowych staży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji.

8. Określenie obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do pomieszczeń prowadzenia robót budowlanych.

9. Miejsce przechowywania dokumentów budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumenty przechowywane będą na budowie.

10. Część rysunkowa

Części rysunkowej nie wykonano z powodu braku potrzeby dokonania zaznaczenia w niej wymienionych w § 3 pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. Ust. NR 120 poz. 1126), ze względu na możliwość likwidacji zagrożeń zgodnie z wiedzą techniczną, doświadczeniem jak i niniejszym projektem.

Uwaga: w razie napotkania problemów nierozwiązanych w projekcie, i wątpliwościami należy skontaktować się z projektantem.