

KARTA OBIEKTU I PRZEWIDYWANEGO ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH.

1. Adres budynku: **Konin ul. Kilińskiego 7 w Koninie.**

Obiekt: budynek mieszkalny wielorodzinny, rok budowy 1920r, murowany, dach płaski jednospadowy, ewidencja w rejestrze zabytków KE2016 - strefa ochrony konserwatorskiej – A. liczba kondygnacji – 2, pow. użyt. budynku – 202,05 m2 kubatura – 1 445,00 m3, liczba lokali mieszkalnych – 4, liczba lokali użyt. – 0.

1. Nr geodezyjny działki na której zlokalizowano budynek: 269/2 obręb Starówka – właściciel Miasto Konin.
2. Opracowana Ekspertyza stanu technicznego budynku – tak.
3. Opracowany audyt remontowy – tak.

W ramach wskazanego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego należy wykonać następujące prace:

1. ocieplenie ścian oraz stropu;
2. wymiana okien oraz drzwi zewnętrznych;
3. modernizacja systemu przygotowania c.w.u. oraz c.o.;
4. remont dachu;
5. remont stropu pod nieogrzewanym poddaszem;
6. remont podłóg na parterze wraz z dociepleniem;
7. remont balkonów;
8. remont klatki schodowej;
9. remont odprowadzenia wód opadowych;
10. remont instalacji wod-kan;
11. remont instalacji kominowej;
12. pozostałe roboty wynikające z ekspertyzy stanu technicznego budynku.
13. Przyłącze cieplne – do wykonania.
14. Dokumentacja projektowa na wykonanie robót – brak.
15. Inwentaryzacja budynku – brak.
16. Ekspertyza stanu technicznego budynku – tak
17. Uwagi:
18. dokumentacja projektowa musi zostać uzgodniona z organem ochrony zabytków,
19. prowadzenie robót remontowych wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.